

贵阳市国有资产投资管理公司

资产评估咨询服务采购项目竞争性谈判公告

一、竞争性谈判条件

本竞争性谈判项目 贵阳市国有资产投资管理公司资产评估咨询服务采购项目 已具备竞争性谈判条件，招标人（项目业主）为 贵阳市国有资产投资管理公司，项目资金由招标人自行筹集，现对该项目进行公开竞争性谈判。

二、项目内容

1、本项目主要为 REITs 基金所涉的甜蜜小镇 8 组团 1 至 4 栋以及渔安新城 E 组团 3 栋等资产提供价值评估，并出具评估报告。

2、服务时间：签订合同之日起至实际交付合格工作成果。

3、服务内容：贵阳市国有资产投资管理公司所持，甜蜜小镇 8 组团 1 至 4 栋以及渔安新城 E 组团 3 栋，共计约 1578 项资产开展价值评估。资产详细情况以资产清单为准。

三、投标人资格要求

本次竞争性谈判要求投标人须具备以下条件：具备独立法人资格，具备资产评估相应专业资质（经贵州省财政厅备案的备案公告、贵州省自然资源厅备案函、房地产估价机构备案证书）、具有履行合同所必需的能力（若法律、法规、国务院规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营），并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。

四、申请报名

凡有意参加投标者，请于 2024 年 9 月 9 日至 2024 年 9 月 11

日，每日上午 9:00 时至 12:00 时，下午 1:00 时至 5:00 时，在 贵阳市观山湖区诚心北路 81 号大西南富力中心 A1 栋 11 层 持以下资料报名：

- (1) 营业执照副本复印件；
- (2) 组织机构代码证复印件；
- (3) 税务登记证复印件；
- (4) 或“三证合一”营业执照副本复印件；
- (5) 授权委托书和被授权人身份证原件；

以上资料均需提供**加盖单位公章的复印件壹份**，其中**授权委托书须为原件**。

五、开标时间（投标文件递交截止时间）、地点及要求

时间：2024 年 9 月 12 日上午 10 时 00 分；

地点：贵阳市观山湖区诚心北路 81 号大西南富力中心 A1 栋 11 层。

（说明：参加投标的投标单位在验证环节须单独提供授权委托书原件和被授权人身份证原件）

六、发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告在 贵阳市国有资产投资管理公司 网站发布。

七、备注

有关本项目竞争性谈判的其他事宜，招标人将另行通知。

八、联系方式

招标人：贵阳市国有资产投资管理公司

地 址：贵阳市观山湖区诚心北路 81 号大西南富力中心 A1 栋

11 层

联系人： 吴继帅

电 话：18198559211



