

# 国资公司关于采购纪念塔集中商业增设空调设备及吊顶维修改造设计单位的询价公告

我司就采购纪念塔集中商业增设空调设备及吊顶维修改造设计单位事宜进行公开询价，现邀请符合资质要求的设计单位参加报价。

**一、项目名称：**采购纪念塔集中商业增设空调设备及吊顶维修改造设计单位。

## 二、资质要求

(一) 参加报价的单位必须具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律合法经营。

(二) 资信好，有经营实力，具有同类项目经验；具有履行合同所必需的专业技术、设备和经济能力；具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度及履约记录。

## 三、项目基本概况

项目位于贵阳市南明区纪念塔地下通道内，为全地下空间项目。建筑面积为 3620 m<sup>2</sup>，经营面积为 1255.16 m<sup>2</sup>，共 32 个商铺，有 5 个通道，9 个出入口。项目经营业态包含：零售、餐饮、便民生活等。

## 四、服务内容

根据纪念塔集中商业增设空调设备和吊顶维修改造设计要求进行设计(设计单位可自行到项目现场进行考察)，具体要求如下：

(一) 空调安装设计要求: 纪念塔地下通道内因无空调设备空气流通差, 场内较闷热, 夏季场内温度最高可达 33℃, 通过增设空调设备将场内温度控制在 22℃-26℃之间, 空调安装的数量和位置需满足温控要求, 与商铺布局及经营业态类别相匹配。

(二) 吊顶维修改造设计要求: 该项目吊顶改造范围为通道公共区域吊顶, 商铺吊顶不在此次改造范围内, 现项目公共区域吊顶为格栅吊顶, 需改造为铝扣板全封闭吊顶, 吊顶维修改造设计需与项目整体形象、商铺布局及经营业态类别相匹配, 美观得体, 同时需满足消防配套设施改造需求。

(三) 服务期限: 10 天。

## 五、询价小组

小组成员: 项目管理部、财务管理部、商业运营部、规划发展部、安全生产办公室。

监督部门: 纪检监督室。

## 六、中选方式

选取不少于三家设计单位进行询价, 根据报价单, 以价低者得的原则确定设计服务单位。

## 七、报价时间

凡有意向参加报价的单位, 请于 2024 年 6 月 26 日-2024 年 6 月 28 日, 每日上午 9 时至 12 时, 下午 13 时至 17 时进行报价 (注: 节假日除外)。

## 八、报价地点

地址: 贵阳市观山湖区诚信南路富力中心 A1 栋 11 楼

联系人：赵继娟

联系电话：15117334003

邮 箱：530561729@qq.com

附件：1. 纪念塔集中商业业态图

2. 纪念塔集中商业吊顶现状图

贵阳市国有资产投资管理公司  
2024年6月26日



